|  |  |
| --- | --- |
| ANEXA 1Kla normele metodologice  | ETAPA - FINALIZARE PREEMPTORI  |
| **PROCES-VERBAL** de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune  |

|  |  |
| --- | --- |
| Judetul **TELEORMAN** Primaria **MOSTENI**  | Registrul de evidenta Nr **47** din **09.01.2023**  |

|  |
| --- |
|  |
|       Incheiat astazi, 09.01.2023 , in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune, privind oferta de vanzare nr. 47 din 01.11.2022 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei MOSTENI, tarlaua 14 , parcela 165 , categoria de folosinta ARABIL , identificat prin nr. cadastral 21928, si numar carte funciara 21928, in suprafata de 0.4800 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul TELEORMAN, depusa de NEGOI IONEL-MIHĂIȚĂ, CNP ..., CI seria si nr ..., impreuna cu NEGOI VIRGIL-FLORIN, CNP ..., CI seria si nr ..., in calitate de vanzatori co-proprietari prin imputernicitul GOGOLAN GEORGE-ȘTEFAN, CNP ..., CI ...,       In conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.       Prezentul proces - verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemptiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr 21928, nr. cadastral 21928, suprafata 0.4800 ha, sens in care certificam urmatoarele:       1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 47 din 01.11.2022 , a ofertei de vanzare nr. 47 din 01.11.2022 pentru terenul agricol in suprafata de 0.4800 ha, depusa de NEGOI IONEL-MIHĂIȚĂ, CNP ..., CI seria si nr ..., impreuna cu NEGOI VIRGIL-FLORIN, CNP ...., CI seria si nr ..., in calitate de vanzatori co-proprietari precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;       2. incheierea Procesului - verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 47 din 01.11.2022 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei MOSTENI, in data de 01.11.2022;       3. notificarea preemptorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 47 din 01.11.2022 a preemptorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;       4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.       In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 09.01.2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 09.02.2023       Prezentul proces - verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei MOSTENI, in data de 09.01.2023  |

|  |
| --- |
| PRIMAR  |
| Tăbărana Vică  |
| .  |
| Secretar General  | Consilier  |
| Tăbărana Florin  | Tabarana Florin  |