|  |  |
| --- | --- |
| ANEXA 1Kla normele metodologice  | ETAPA - FINALIZARE PREEMPTORI  |
| **PROCES-VERBAL** de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune  |

|  |  |
| --- | --- |
| Judetul **TELEORMAN** Primaria **MOSTENI**  | Registrul de evidenta Nr **40** din **03.01.2023**  |

|  |
| --- |
|  |
|       Incheiat astazi, 03.01.2023 , in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune, privind oferta de vanzare nr. 40 din 26.10.2022 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei MOSTENI, tarlaua 3 , parcela 11 , categoria de folosinta ARABIL , identificat prin nr. cadastral 20889, si numar carte funciara 20889, in suprafata de 2.2893 ha, reprezentand cota-parte 1/1, judetul TELEORMAN, depusa de IONESCU TEODOR, CNP ..., CI seria si nr ..., impreuna cu STANCU LUCRETIA, CNP ..., CI seria si nr ..., in calitate de vanzatori co-proprietari prin imputernicitul Alexandru Emilia, CNP ..., CI ...,       In conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim - ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim - ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim - ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.       Prezentul proces - verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemptiune pentru vanzarea terenului agricol inscris in cartea funciara nr 20889, nr. cadastral 20889, suprafata 2.2893 ha, sens in care certificam urmatoarele:       1. inregistrarea cererii vanzatorului nr. 40 din 26.10.2022 , a ofertei de vanzare nr. 40 din 26.10.2022 pentru terenul agricol in suprafata de 2.2893 ha, depusa de IONESCU TEODOR, CNP ..., CI seria si nr ..., impreuna cu STANCU LUCRETIA, CNP ..., CI seria si nr ..., in calitate de vanzatori co-proprietari precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;       2. incheierea Procesului - verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 40 din 26.10.2022 si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei MOSTENI, in data de 26.10.2022;       3. notificarea preemptorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr. 40 din 26.10.2022 a preemptorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;       4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.       In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 03.01.2023, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 03.02.2023       Prezentul proces - verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei MOSTENI, in data de 03.01.2023  |

|  |
| --- |
| PRIMAR  |
| Tăbărana Vică  |
| .  |
| Secretar General  | Consilier  |
| Tăbărana Florin  | Tabarana Florin  |