

- Formular pentru persoane fizice -

11/21.04.2022  


### OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnata Neagu Constantina, avand adresa de comunicare in: localitatea Moșteni, str. - nr. -, bl. -, sc.-, et.-, ap. -, județ Teleorman, tara România, telefon -, fax -, email -, prin mandatar Răducu Niculae, cu domiciliul în București, , tara România, telefon -, fax -, email -, vând teren agricol situat in extravilan, in **suprafata de 0,1811 ha, la pretul de 4.528 (patrumiicincisutedouăzecișiopt) lei.** Condițiile de vanzare sunt urmatoarele: nu sunt alte condiții.

#### Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta	Obs.
	Comuna/ Judetul	Suprafata (ha)	Numar cadastral	Numar de carte funciara	Numar tarla/lot	Numar parcela		
Se completeaza de catre vanzator	Moșteni/ Teleorman	0,1811	21283	21283	7	5	arabil	
Verificat primarie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator,  
Mandatar,  
Răducu Niculae

Semnatura

Data .....21.04.2022.....

Judetul Teleorman	Registrul de evidenta
Comuna Moșteni	Nr. ....11..... din 21.04.2022

**LISTA**  
**preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de**  
**preemptiune asupra ofertei de vanzare in ordinea**  
**rangului de preferinta**

Ca urmare a inregistrarii ofertei de vanzare nr. 11/21.04.2022, depusa de Neagu Constantina, in calitate de vanzator, pe baza evidentelor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

**1. preemptori de rang I:** coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	DOGARIU DORINA	Bucuresti
2.	PETRACHE MARGARETA	Bucuresti
3	STOICA MAGDALENA	Bucuresti

**2. preemptori de rang II:** proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	NU SUNT	

**3. preemptori de rang III:** proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	BĂDĂNOIU MARIN	Comuna Moșteni, Județul Teleorman
2.	RĂDUCU MARINEL	Comuna Moșteni, Județul Teleorman

**4. preemptori de rang IV:** tinerii fermieri: **neidentificați.**

5. preemptori de **rang V**: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești" și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șișești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora: **Nu este cazul.**

6. preemptori de **rang VI**: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ - teritoriale vecine: **Nu este cazul.**

7. preemptori de **rang VII**: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	ADS Teleorman	Alexandria, Sos.Turnu Măgurele, nr.1, et.1

**Primar,**  
**Tăbărașă Vică**

**Secretar General**  
**Tăbărașă Florin**